

SANEAMIENTO FÍSICO – LEGAL DE TIERRAS PARA LA INVERSIÓN PRIVADA

PROYECTO ESPECIAL DE IRRIGACION E HIDROENERGETICO DEL ALTO PIURA

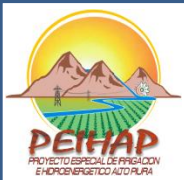
Saneamiento Físico Legal de Tierras – Marzo 2011

I. Catastro Rural

Se han continuado los trabajos de catastro en las áreas de propiedad del PEIHAP, en el predio Rinconada, distrito de San Juan de Bigote y el predio Buenos Aires, distrito de Buenos Aires, provincia de Morropón.

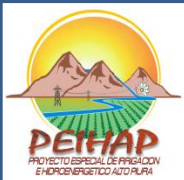
Equipo de Trabajo:

- 01 Topógrafo
- 02 Asistentes de Campo



Cuadro De Metas y Avance

ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META	I TRIMETRE			Total Ejecutado	% del Total
			Ene	Feb	Mar		
FASE CAMPO							
Linderacion de Predios	Pedio	100		59	151	210	210%
Empadronamiento	Ficha	150		96	261	357	238%
Levantamiento de Red de Puntos de Control	Punto GPS	150				0	0%
SISTEMATIZACION							
Post-Proceso de Datos GPS	Archivo (data)	15				0	0%
Dibujo Digital de Linderos	Pedio	2,400				0	0%
Digitacion de Fichas	Ficha	750				0	0%
Vinculacion de Base Grafica	Pedio	2,400				0	0%
ANALISIS Y REPORTES DE DATOS							
Reporte de Cuadros Estadisticos	Quadro/Tema	10				0	0%
Edicion e Impresión de Planos Temáticos	Plano	10				0	0%

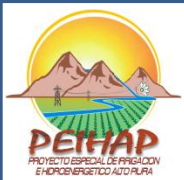


PROYECTO ESPECIAL DE IRRIGACION E HIDROENERGETICO DEL ALTO PIURA

Saneamiento Físico Legal de Tierras – Marzo 2011



*Saneamiento Físico
Legal de Tierras*



PROTECCIÓN DE NORIAS Y MANEJO DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL PEIHAP

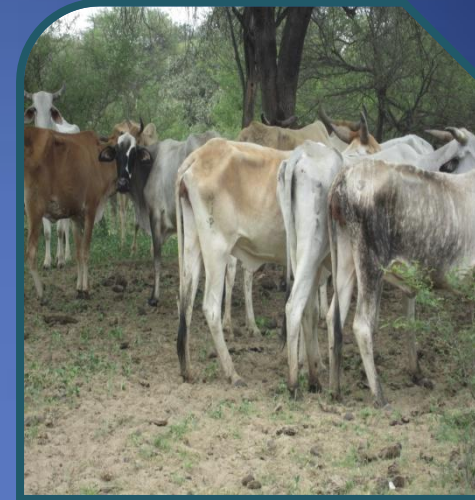
- ❑ **PROTECCIÓN DE NORIAS Y MANEJO DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL PEIHAP:**
 - ✓ *Se ha efectuado hasta el momento (07) siete Informes Técnicos legales para la suscripción de adenda de Contratos de Arrendamiento.*
 - ✓ *Se ha elaborado hasta el momento (07) siete adendas de Contratos de Arrendamiento dentro de los predios reservados para promoción de la Inversión Privada.*
 - ✓ *Se ha realizado (2) dos informes técnicos legales para dos nuevos contratos de arrendamiento llegando hasta la respectiva publicación, para posteriormente suscribir dichos contratos de Arrendamiento.*
 - ✓ *Se ha realizado (01) inspección ocular con apoyo de la Gerencia de Asesoría Legal para proceder a realizar acciones frente a la ilegal construcción de pozo de tajo abierto en los sectores de Ancajima II; así como la coordinación con la Comisaría de la Matanza, para el apoyo policial respectivo para el recubrimiento del pozo junto con la Asociación de Pequeños Ganaderos Vivientes Vicús de la Noria Ancajima Potrero I y*

PROTECCIÓN DE NORIAS Y MANEJO DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL PEIHAP

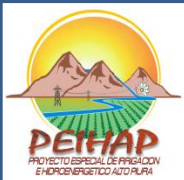


Ante la denuncia realizada por el ingreso de ganado mayor proveniente de Olmos por parte de la asociación arrendataria del Potrero II de la Noria Virrey se ha realizado una inspección dentro de dicha noria conjuntamente con la Fiscalía de Prevención del Delito de Chulucanas y la policía de la Comisaria de la Matanza, actuando de manera inmediata se pudo persuadir y evitar daños dentro del área arrendada.

PROTECCIÓN DE NORIAS Y MANEJO DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL PEIHAP



- ✓ *En la Noria Ancajima y en la Noria Virrey se han realizado (02) reuniones de trabajo e información de los alcances del PEIHAP, así como el asesoramiento para minimizar los incidentes dentro de las áreas que arrendamos, a fin de superar la problemática de abigeato, usurpación y destrucción de cerco dentro de dichas áreas.*
- ✓ *Se ha recomendado a través de un informe coordinar con la Gerencia de Administración, conseguir a través de encargo interno el dinero necesario para el pago de tasas registrales y de esta manera poder cumplir con la obtención de copias literales de partidas electrónicas y títulos archivados.*



PROTECCIÓN DE NORIAS Y MANEJO DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL PEIHAP

Actividades:

- ❖ *Análisis de Información Espacial y Reporte de Datos, mediante Software SIG*
- ❖ *Descarga de Información Estadística adicional y vinculación a los mapas correspondientes a fin de complementar la información disponible en los archivos.*
- ❖ *Elaboración de Mapas Temáticos y reporte de datos específicos solicitados por la Gerencia de Desarrollo Agrícola.*
- ❖ *Avance del Primer Informe de Catastro de Diagnostico en las Tierras de Propiedad del PEIHAP – Norias de los Predios Pabur y Vicús.*